

Protokoll

Föreningsstämma i Steghöjdens samfällighetsförening

Tisdagen den 18 oktober 2022, klockan 18.30.

1. Stämman öppnas

Stämman öppnades av föreningens ordförande Nicklas Schedin.

2. *Fråga om kallelse skett i behörig ordning*

Stämman röstar JA.

3. Närvaroförteckning och godkännande av dagordning

En närvaroförteckning upprättades och det var 40 röstberättigade på stämman.

4. Val av funktionärer vid stämman

Ordförande: Nicklas Schedin (196)

Sekreterare: Caroline Granath (218)

Justeringsmän och rösträknare: Anna-Lena Djurberg (216)

Annika Almbloom (222)

5. Ordförande har ordet. Föreningens förvaltningsberättelse

Ordförande gick igenom föreningens förvaltningsberättelse för tiden 2021-10-20 till 2022-10-18.

6. Föreningens resultat- och balansrapport för räkenskapsåret 2021-07-01–2022-06-30 (se bilaga 1)

- Genomgång genomfördes av Elin Beijer.
- Önskemål att få den på webbplatsen innan kommande årsstämmor.

7. Revisorns resultatberättelse och beviljande av ansvarsfrihet

Ordförande presenterade resultatberättelsen och revisorn har beviljat styrelsen ansvarsfrihet.

8. Ansvarsfrihet för styrelsen för kommande perioden

- Stämman röstar JA

9. Styrelsens förslag till utgift och inkomststat för räkenskapsåret 2022-07-01–2023-06-30

- Styrelsen ska ladda upp filmen angående rören och dagvattnet, samt diskussionen om grunden från förra stämman.
- Ändring av uppskattade kostnader för uppvärmning, el, vatten och avlopp, samt räntekostnader.
- Ändring av namn *Förnyelsefond* fick namnet *Reparationsfond*.
- Stämman röstar JA för besluten och ändringarna.

10. Motioner från medlemmarna till stämman och styrelsens framställningar (se bilaga 2)

A. Motioner

a. Hjärtstartare till tvättstugan (108)

Styrelsen ska undersöka om en hjärtstartare kostar under 20 000 kronor och i så fall ta ett beslut om saken.

b. Avveckla rabatter längs kortsidan av vita garagen (240)

Den som lämnat motionen var inte närvarande, så den diskuterades inte.

c. Solceller på tak (136)

Personen som lämnat in motionen ska börja med att undersöka dels vad det kan kosta och dels om det ens är möjligt.

d. Installation av rättstopp (90)

Personen som lämnat in motioner ska undersöka kostnadsfrågan.

B. Åtgärdsplan för grunden

Styrelsen fick i uppdrag att bilda en arbetsgrupp som arbetar vidare med frågan. Vid behov behöver en extrastämma sammankallas.

C. Övrigt

• Förslag på tvättstugeförbättringar

Digital bokningstavla

Styrelsen tar beslutet.

Inreda gamla torkrummet

Tillsammans hjälps vi åt att hitta möbler.

• Åtgärdsförbättringar

Får 850 000 kronor tas från reparationsfonden till tvättstugan.

Stämman svarar JA

11. Ersättning till styrelsen och revisorn

- Förslag att arvodet förblir oförändrat till styrelseledamöterna och revisorn.
Stämman svarar JA

12. Val av styrelseledamöter och suppleanter, revisor och revisorssuppleant

Förslag:

Ordförande: Nicklas Schedin, sittande (196)

Ledamot: Jana Olli, 2 år (232)

Ledamot: Sandra Dahlberg, 2 år (116)

Ledamot: Thomas Sundström, 2 år (176)

Ledamot: Tobias Ahlskog, 2 år (82)

Suppleant: Rikard Liljeblad, sittande (180)

Suppleant: Annika Almblom, 1 år (222)

Suppleant: Filippa Ekblom, 2 år (84)

Revisor: Guy Sjökvist

Revisorssuppleant: Elin Beijer

Stämman svarade JA till samtliga förslag.

13. Val av ledamöter till valberedningen

Förslag:

Anna-Lena Djurberg, sammankallande ledamot (216)

Henok Berhane, ledamot (130)

Stämman svarade JA till båda förslagen.

14. Postnord presenterar förslag samt krav för postutdelningen

Thomas Schedin som är representant för Post Nord var inte närvarande.

Alla som har postlådor in vid husväggen och smal väg in till husen, måste hitta lösning för att få sin post i fortsättningen.

Styrelsen ska lägga upp Post Nords bilder på webbplatsen.

Styrelsen kan verka som samordnare, men varje hushåll står för sin egen postlåda.
Frågan fortsätter på Facebook.

15. Övriga frågor

Inga övriga frågor

16. Meddelande om plats där stämmanprotokoll finns tillgänglig

Steghøjdens webbplats, två veckor efter stämman.

17. Stämman avslutas

Mötesordförande avslutade stämman.

.....

Nicklas Schedin (196)

Ordförande

.....

Caroline Granath (218)

Sekreterare

Justeras:

.....

Anna-Lena Djurberg (216)

.....

Annika Almblom (222)