

*Bevara, renovera och
ta hand om det befintliga*



**Offert från
Svensk Röranalys**

Stampolning • TV-inspektion • Relining • Ventilation

Stockholm den 2024-10-14

Till

Steghöjdens Samfällighetsförening

Kontaktperson Thomas Sundström

Telefon 073 562 98 53

E-post thomas@astareal.se

Kampanj

Kombinera er relining
med OVK - kontakta mig

*Vi arbetar endast med strumpmetoden, inga hybridmetoder eller sprutplastning förekommer.
Standardstrumpan är 4,5 mm tjock, testad i avloppsmiljö och hållbar i 50 år.*

Vi har nöjet att lämna följande offert:

**Relining av dagvattenledningar under husen med strumpmetoden
och grenförstärkningar, offertnummer R230328-1JÅR****Offertens omfattning**

Rörinfodring enligt ovan på Skebokvarnsvägen 80–270 i Bandhagen

Underlag för offerten är

- Ritningsunderlag
- Va-online länk <https://vw.vaonline.se/roranalys/tq7D>
- Platsbesök

I offerten ingår

- Elektronisk personalliggare
- Täckning av berörda utrymmen
- Rengöring och relining av dagvattenledningar i bottenplatta enligt **grön** markering på ritningsunderlag, all relining sker från kryppgrund
- Montering av grenförstärkningar
- Montering relining connections vid kapning på stående stamledningar
- Etableringskostnader
- Dokumentering av markerade ledningar före och efter relining
- Arbetscontainer/bil, transportkostnader
- Avfallshantering, städning

I offerten ingår ej

- Kostnader för eventuell sanering av asbest, bly, kvicksilver eller liknande ämnen
- Kostnader för hantering och bortkoppling av mekaniska rättstopp
- Hus K då det är kombinerad spill och dagvattenledning samt bytt till nytt

Förutsättningar för offerten

- Ritningsunderlaget är korrekt
- Etablering för manskap i styrelserum kan erhållas
- Tillgång till el 3-fas, 32 amp finns till etableringen
- Grön markering kan även avse byte av rör

Entreprenad följs enligt

1. Denna offert
2. Allmänna bestämmelser SLAM 95
3. ABT 06

Pris**Totalkostnad utifrån förutsättningar här ovan****2 642 000 SEK**

*Priset är exklusive moms. Priset är fast utan indexreglering.
Offerten är giltigt i t o m 2024-12-31*

Serviceavtal

Kan tecknas efter avslutat projekt

Frågor och synpunkter rörande offerten besvaras av
Jörgen Åkerman, tel 08 599 09 815, e-post jorgen.akerman@roranalys.se

Underskrifter**X**

Jörgen Åkerman
Stockholm/datum

X

Beställare
Datum/Ort

Betalningsvillkor

Betalning sker enligt prestationsbunden betalningsplan. Betalningsvillkor: 30 dagar

Garanti

Garantitiden är 10 år enligt ABT 06.

Tidsplan

Enligt överenskommelse, just nu kan en entreprenad påbörjas Q2/Q3-2025
Arbetet planeras pågå i ca 8–10 veckor

Företaget

Svensk Röranalys AB är ISO-certifierade inom miljö och kvalitet och medlem i Branschföreningen Relining i Fastigheter (BRiF), Sveriges TV-inspektionsföretag (STVF) och Föreningen för schaktfritt ledningsbyggande (SSTI). Bolaget har kollektivavtal med Byggnads och Unionen

Dokumentering

Egenkontroller och dokumentation görs löpande och sparas direkt på molnettjänsten VA-Online.

Teknisk beskrivning

Metod

Vi relinar enbart med strumpmetoden och grenförstärkningar. Standardstrumpan är 4,5mm tjock. Se även mekanisk rengöring samt relining dagvatten. Vi använder en mindre lastbil samt epoxicontainer som transporteras runt på området etappvis. Kompressor används då all relining utförs med tryckluft.

Avisering

Avisering, insamling och administration angående nyckelhantering görs i samråd med beställaren.

Etablering av bodar och vagnar

Plats för etablering omfattar en till två arbetscontainrar/storbilar, en personalbod, och 2 parkeringsplatser med tillgång till el 3-fas, 32 amp

Täckning

Täckning sker med dubbelplastad mjölkpapp på de golv och väggytor därifrån arbetet utförs.

Mekanisk rengöring

Rengöringen görs med hjälp av ett roterande koromantsvetsat kedjeverktyg som är monterat på en stålvaier. Denna löper genom de gamla avloppsrören och slipar bort hårda beläggningar och löst material. Rengöringen utförs för att få tillbaka rörens ursprungliga dimension innan reliningen. Under pågående rengöring spolas det vatten alternativt från utkast eller spolbil. Detta för att skölja bort alla partiklar och därmed få en bra fästyta inför reliningen.

Relining av dagvattenledningar

Relining görs med strumpa i dagvattensystemet enligt markering på ritning. I samtliga markerade anslutningar mot spillvattenledningar monteras specialsydda grenförstärkningar. Observera att grenförstärkningar inte går att jämföra med kantlimning. En installation med grenförstärkning har högre säkerhet. Alla gamla ledningar från stam och andra tappställen monteras sedan med strumpa och med överlapp mot grenförstärkning i flödesriktning.

Relining connection

Vid samtliga kapningar på stamledningar monteras relining connections för att säkerställa täthet mellan nya och rörinfodrade ledningar. Vid kapning av liggande ledningar monteras step-koppling. Alternativt limmas med epoxi eller sikaflex då installation av koppling/connection ej är möjlig.

Övrigt

Avsteg från T:25 sker i filmning i badrumsgrador så att alla sträckor i ett badrum dokumenteras på samma fil istället för att separeras per sträcka. Åtgärder efter filmning enligt T:25 ska beakta funktion och bedöms subjektivt för respektive fall.

Personal

ID06 gäller för all personal under entreprenadtiden.

Behandling av personuppgifter (GDPR)

För att kunna tillhandahålla tjänster, service och produkter till våra kunder behandlar Svensk Röranalys personuppgifter knutna till våra kunder. Vissa uppgifter kan också behandlas på grund av att Svensk Röranalys har en rättslig skyldighet till det, exempelvis personuppgifter på fakturor till följd av bokföringsskyldighet. För mer information se vår hemsida www.roranalys.se.