

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Samfällighetsföreningen Steghöjden får härmed till föreningsstämman 2015 ange följande förvaltningsberättelse över verksamhetsåret 141016-151026 samt redovisning av vinst och förlust för räkenskapsåret 140701-150630.

Allmänt om verksamheten

Styrelsen har till uppgift att förvalta samfällighetens gemensamhetsanläggningar såsom vatten- och värmeledningssystem, garage, tvättstuga, förrådsbyggnader och parkeringsytor. Samfälligheten har under året haft 93 medlemmar och bestående av lika många fastigheter. De 93 fastigheternas totala yta är 8.267 kvm.

Styrelsen

Den av föreningsstämman 141016 valda styrelse konstituerade sig enligt följande:

Ordförande Christina Danielsson
Ledamot Lars Djurberg, sekreterare
Ledamot Caroline Pålman
Ledamot Klara Ejemyr Buhre
Suppleant Thomas Platesjö

Revisor Patrik Löfving
Revisorssuppleant Jana Olli

Valberedningen

Anna-Lena Djurberg, sammankallande
Mathias Nordlöf

Firmatecknare

Firmatecknare under mandatperioden har varit Christina Danielsson och Lars Djurberg, två i förening.

Sammanträden och information

Styrelsen har under verksamhetsåret genomfört 11 protokollförda möten.
Informationsblad till medlemmar har under verksamhetsåret utkommit med 7 nummer.
En höst och en vår inspektion av områdets status har genomförts.

Verksamhet som styrelsen genomfört

Likvidation av Ekonomiska föreningen Steghöjden 19 oktober 2015
Begärt in second opinion angående intrimning av fjärrvärmedistributionen.
Höst och vårstädning i området.
Klottersanering.
Dialog med kommunen angående röjning av sly i anknytning till våra tomter
Översyn och underhåll av verktyg och maskiner till föreningsgaraget.
Drift och underhåll av samfällighetens gemensamhetsanläggningar
Upphandling av vinterunderhåll
Införskaffande av lås och låsbyglar till föreningens garage på Nocken
Löpande kontakt med Sofia Rör angående kvarstående punkter efter stambytet.

Ekonomi

Föreningens balansräkning framgår av bifogade årsredovisning samt styrelsens budgetförslag till kommande arbetsår

Slutord

Styrelsen vill framföra ett stort tack till de medlemmar som under det gångna året svarat för tillsyn och underhåll av föreningens gemensamma ytor, rabatter och buskar. Vi vill också tacka för det stöd och förtroende föreningens medlemmar visat oss under det gångna året.